

道の駅「近つ飛鳥の里・太子」管理運営状況総合評価シート(令和4年度)

施設名	道の駅「近つ飛鳥の里・太子」	所管部課名	まちづくり推進部 観光産業課
所在地	大阪府南河内郡太子町大字山田2254の3	設置年月日	平成9年9月11日供用開始

1 施設の概要

(1) 設置目的	本町の地域産業振興の向上と地域経済の活性化に寄与するため、並びに地域情報発信の拠点とすることを目的とする。
(2) 規模、開館日等	開所時間 午前9時から午後5時まで 施設休所日 12月29日から翌1月3日まで ※トイレ、駐車場は無休

2 事業者の概要

(1) 使用許可事業者	太子町観光・まちづくり協会					
(2) 許可期間	令和4年4月1日から令和5年3月31日					
(3) 選考方法	公募型プロポーザルにより申請候補者を選考（令和4年4月1日～令和8年3月31日）					
(4) 事業者が行う業務内容	① 施設（町有）の管理に関する業務 1) 施設管理に関わる基本的業務 2) 施設及び設備の維持管理に関する業務 3) 備品等の管理業務 4) その他施設の管理に関する業務 ② 休憩施設等の運営業務 1) 物販コーナー（休憩施設内）の運営業務 2) 直売スペース（増築庇部）の運営業務 3) 休憩コーナー・自販機コーナー（庇部）の活用に関する業務 4) 情報発信に関する業務 5) 観光推進事業に関する業務 6) 休憩コーナー・情報発信コーナー（府有部分）の活用に関する業務 7) その他のスペース（府有部分）の活用に関する業務					
(5) 事業者の収支			令和4年度		令和5年度	
			計画	実施結果	計画	実施結果
	収入	直売及び物販収入（円）	11,547,100	20,238,878	82,293,000	
		自主事業収入（円）	160,000		0	
		その他（円）	1,224,000		1,920,000	
	支出	管理運営経費（円）	13,595,741	20,804,153	81,866,175	
		自主事業（円）	10,000		30,000	
その他（円）		1,029,600	1,966,959			
収支差額（円）		-1,703,441	-565,275	-349,866		

3 施設の利用状況

利用状況を示す指標		令和4年度		令和5年度	
		計画	実施結果	計画	実施結果
1	レジ通過数		65,692		
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

4 利用者ニーズの把握の状況

(1) 把握方法	アンケート調査による把握。 道の駅の休憩スペースにアンケート用紙を置き、来訪者が自由回答。
(2) 把握結果	総回答数192件
(3) 結果を受けての対応状況	利用者要望に対して対策と方針を決定し適切に対応されている。

5 管理運営状況に対する評価

項目	評価
(1) 施設の平等な利用の確保	施設の平等利用の方針に則って適切に確保できている。
(2) 施設の適切な活用	庇部を利用して販売面積を増やしたり、その他スペースについては、府と町に十分な協議を行いキッチンカーの定着を図るなど、適切に活用できている。 施設設備の故障などがあった際には、管理者へ早急な報告と応急処置、利用者への対応ができている。
(3) 管理を安定して行う人員、資産その他の経営規模及び能力	適正な管理のもと、適切な人員配置を行い、当初計画より収入の増加による経営の安定化が図られている。
(4) 施設の管理経費の縮減	事務や運営において効率化を図り、経費削減に努めている。
(5)〔その他〕	店舗販売状況の通知サービスの導入により、出荷者への負担軽減が図られた。

(6) 総合評価	<ul style="list-style-type: none"> ・太子町の特産品を用いた商品開発やイベントなど、地域の魅力を発信する場として効果的に活用できている。 ・収支決算では当初計画より改善されており、経営努力がみられた。 <p>出荷者と良好な関係が築かれており、今後さらに出荷者数の増加が期待される。デジタルサイネージなどを活用し町のPRに向けた工夫が求められる。</p> <p>一部関係書類の未提出については、今後の改善が求められる。</p>
----------	---