

質 疑 回 答 一 覧

件 名	令和7・8・9年度 太子町役場庁舎他日常・定期清掃業務委託	
	質 疑 内 容	回 答 内 容
1	前回の入札の落札業者名を教えてください。	前回の落札金額及び業者名については町の HP 及び役場総務財政課窓口で閲覧が可能です。
2	前回の落札金額及び業者名を教えてください。	
3	前回の仕様書との変更点を教えてください。	町立生涯学習センターのエアコンフィルター清掃、換気扇清掃、調理室換気扇分解洗浄、屋外吸排気口清掃について追加となっています。前回の仕様書の配布を希望する場合はメールでその旨をお伝えください。メールにて送付します。
4	現状の日常清掃員の人数と勤務時間を教えてください。	清掃員の人数については、受託者の判断にお任せしております。仕様書に記載の通りの業務を適切に行える人員配置をお願いいたします。日常業務の勤務時間は仕様書に記載のとおりです。
5	現在、障がい者の方は、勤務しているか教えてください。	仕様書に記載の通り、障がい者を1名以上雇用するよう努めていただきますが、現在の障がい者の勤務状況はお答え致しかねます。
6	女性トイレは女性に対応と記載ありますが、従事者がお休みした場合の社員対応も女性限定になるのか教えてください。	女性トイレの対応は女性限定になります。
7	ねずみが侵入している建物があるか教えてください（建物名も）	太子町役場庁舎について、ねずみが侵入している痕跡があります。
8	窓ガラス清掃で高所作業車を使用している建物を教えてください。	太子町役場庁舎、町立総合体育館、町立生涯学習センターの高所部窓ガラス清掃は高所作業車が必要となります。

9	全ての貯水槽の槽の材質を教えてください。	町立中学校のみ SUS となり、その他施設は全て FRP となります。
10	汚水・雑排水管高圧洗浄する箇所が一番長い配管の長さを教えてください。	庁舎建設時の図面上 21.30m となります
11	<p>前回の落札金額は 13,970,400 円（24 ヶ月分総額）でしたが、落札後の仕様変更（仕様増）により、下記のとおり変更がありました。</p> <p style="text-align: center;">生涯学習センター</p> <p>エアコンフィルター清掃 146,100 円×2 回×2 年 換気扇清掃 111,100 円×1 回×2 年 調理室換気扇分解洗浄 252,450 円×1 回×2 年 屋外給排気口清掃 34,550 円×1 回×2 年 増 増額計 1,380,600 円（24 ヶ月分）</p> <p>※また、仕様変更後に契約全体の労務単価の見直しもかけて頂き、2023 年 10 月 1 日以降の 19 ヶ月間の業務について 388,800 円の増額変更契約を行いました。これにより 24 ヶ月分の総額が 13,970,400 円+1,380,600 円+388,800 円=15,739,800 円となりました。</p> <p>※2024 年度において建物工事等の諸事情により、本庁舎外部高所ガラス清掃 27,000 円、竹内街道歴史資料館床清浄ワックス 28,600 円×2 回、ガラス清掃 10,200 円、窓枠・雨とい清掃 10,200 円、町立幼稚園床清浄ワックス 40,800 円の計 145,400 円相当の仕様減の予定がありますが、上記の仕様減がなかった場合の想定として 2024 年度分（2024 年 4 月～2025 年 3 月）における 1 年間の請負金額は税抜 7,916,150 円と考えてお間違いないでしょうか。※金額は全て税抜額</p>	回答を控えさせていただきます
12	現行契約金額を税抜きで教えてください。	15,594,400 円（税抜き）

13 各施設の清掃実施時間をお教えてください。

仕様書に記載の通りとなります。